

## ОБЩИНА КОТЕЛ

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ ЗА ДОПЪЛНЕНИЕ НА ТАРИФАТА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД И ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ/ ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ & 8 ОТ ПЗР НА НРПУРОИ/ ПРИЕТА С РЕШЕНИЕ № 198/05.04.2005г. изм. С РЕШЕНИЕ №566/03.04.2007г.

Съгласно чл.26, ал.2 от ЗНА в законоустановения срок от 14 дни, Община Котел чрез настоящото публикуване предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Решението на e-mail:obkotel@vip.bg или в деловодството на Общински съвет –Котел, гр.Котел,пл. „Възраждане“ №1

Проект!

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ– КОТЕЛ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Христо Русев Киров-Кмет на Община Котел

Относно: Допълнение на тарифата за отдаване под наем на земи от общинския поземлен фонд и земи по чл.19 от ЗСПЗЗ/приложение към & 8 от ПЗР на НРПУРОИ/приета с Решение № 198/05.04.2005г. изм. С Решение № 566/03.04.2007г.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.37п./1/ от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,мерите и пасищата-общинска собственост,могат да се отдават под наем или под аренда само на земеделски стопани отглеждащи пасищни животни,или на лица,които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за

срок от 5/пет/ години.По искане на арендатора или наемателя договорът може да се сключи и за по-кратък срок.

Със Заповед № РД-09-116/21.02.2011г.,VI."Относно общинските мери и пасища",т.16/обн.ДВ.бр.23/2011г./Министърът на земеделието и храните е посочил,че" На основание чл.37п. от ЗСПЗЗ мерите и пасищата от общинския поземлен фонд/ОПФ/ се отдават под наем или под аренда за индивидуално ползване чрез публично оповестен търг."

Съгласно т.17 от същата Заповед началната тръжна цена за отдаване под наем или аренда за индивидуално ползване на мери и пасища от ОПФ не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена за отдаването под наем или под аренда на мерите и пасищата от ДПФ,"която към момента е 6,00лв./дка."

Предвид гореизложеното и на основание чл.17,ал.1,т.1,чл.21,ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.8,ал.2 от ЗОС и чл.8 от Закона за нормативните актове,предлагам на Общински съвет-гр.Котел да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

В Тарифата за отдаване под наем на земи от общинския поземлен фонд и земи по чл.19 от ЗСПЗЗ/приложение към & 8 от ПЗР на НРПУРОИ се създава нова т.4 със следното съдържание:

Т.4 Наемни цени на земи, с начин на трайно ползване-мери и пасища-6,00лв./дка.

**С уважение,/п/  
Христо Киров  
Кмет на Община Котел**

Съгласувал:/п/  
Гл.юриисконсулт:  
Добри Николов